

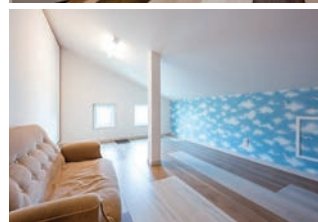
創業61年の豊富な実績と安心の耐震工法 家族の予算にも配慮した快適住宅を提案



白い壁に木目柄の床とナチュラルなデザインを施した空間のなかで、ひととき映えるのが折り上げ天井に設置した間接照明。夜になれば日中とは異なる雰囲気包まれ、ゆったり落ち着いて過ごせるはず。また、中庭に容易に出入りできたり、キッチンを基点とした回遊動線上にランドリールームやWICを組み込むなど、間取りの完成度も非常に高い。(この見開き頁の写真はO氏邸)



キッズスペース・客間・収納・椅子と様々な用途を兼ね備えた小上がりの畳コーナーをLDKの一角にレイアウト。さらにご家族の要望に応え、中心部には何と造作の掘り炬燵を完備している。



10帖もの広さを誇るロフト。シアタールームに書斎などセカンドリビングとして活用する予定。



干した洗濯物を、ハンガーのまま隣接するWICにしまえる簡潔な洗濯動線。共働き夫婦に見る。

柔軟性の高い家づくりで、様々な「こだわり」がカタチに



守屋建設さんは兄が仕事でお付き合いがあり、テクノストラクチャー工法の優れた耐震性に加えて「スタッフが気さくで、とにかく相談しやすいから」とオススメされたことが出会ったキッカケです。私たちは子育てを考えて遊び心のある家を希望しましたが、要望を全て取り入れようとすると大幅に予算オーバーしてしまうハウスメーカーと違い、守屋建設さんは間取りやデザインの柔軟性が非常に高く、お陰で小上がりの畳コーナーに中庭、ロフトといった様々なこだわりを実現することができました。また、兄が言っていた通りスタッフの皆さん本当に人柄が良く、何か困ったことがあってもすぐに駆け付けてくれるなど一つ一つの対応がとても早いので、最後まで楽しく、安心して家づくりを進められたと思います。

※太田市／Oさんご家族



細長い100坪の敷地に建つO氏邸。延床面積は36坪ながら広大なロフトを設けたことで、平屋とは思えないほどのボリュームを誇る。また、石張り調のサイディングをベースとしながらも、最も人目に触れる道路側には門壁と共に本物の石を用いて、よりカッコ良くデザイン。建物とのバランスを考慮した植栽も彩りを添える。



南側は隣接地との距離が近いいため、採光を目的とした吹き抜けを提案。



雨風だけでなく夏の陽射しも遮る深い軒が特長の中庭。バーベキューやプール時にテントを出す手間も省ける。



「月」をイメージした照明に、竹模様の壁紙。和の風情あふれる手洗い台は、奥様の「お気に入り」の空間だ。

価格の目安

坪50万円～
(施工面積38坪の場合)

施工エリア

太田市・伊勢崎市・桐生市
館林市・足利市・佐野市
を中心とした両毛地域

IECOCORO Web



▲ Webでさらに詳しく ▲

柱や仕切りのない「大空間リビング」
パナソニックの最新設備も標準仕様

家づくりの際に、家族が特に重視するものは何だろうか。デザインや快適性、耐震性に価格…。譲れない条件は多々あれど、「どれも妥協したくない」とのホンネも無視できない。そこで紹介したいのが、パナソニック・ビルダーズグループに名を連ねる守屋建設だ。梁に鉄骨を挟み込む耐震工法「テクノストラクチャー」を採用する同社。綿密な構造計算と繰り返す行う耐震実験によって、「震度7」にも耐えるほどの強度を実現。さらにパナソニックの最新設備や、従来の木造住宅では不可能とされた間仕切りのない開放的な設計、そしてバリエーション豊富なデザイン性など、住まいに求めたくなる要素の全てを兼ね備えながら、坪単価／50万円という子育て世代に嬉しい価格帯での提供を可能とする。

創業から61年、地元・太田市を中心に様々な事業で充分な実績を築いてきた同社。専門知識を有する一級・二級建築士も多数、在籍しており、「地域密着」を掲げる企業ならではの信頼性も大きな魅力。物価高など経済の先行きが不透明な今だからこそ、安心して任せられる一生のパートナーを探すべきだ。

一般的な木造住宅では、例えばリビングを広く取るうとしても構造の関係から限界がある。しかし、同社の「テクノストラクチャー工法」なら柱や壁を設けずとも広々とした空間が可能となる。



担当者からのご案内

創業より61年、太田市を中心に「地域密着」を掲げ、建設はもとより開発・設計など様々な分野においてお客様のニーズに応じてまいりました。家づくりのニーズにはバリエーション・ビルダーズグループに加勢することで、地震にも負けない強靱な躯体をベースとした自由設計をお手頃価格でご提供しております。太田市東長岡町には等身大サイズの魅力のモデルハウスもありますので、よろしければぜひ一度お越しください。スタッフ一同、心よりお待ちしております。

リアルサイズと「グレージュ」デザインが魅力のモデルハウス



太田市東長岡町にある同社の大規模分譲地「いずみニュータウン」内にオープンしたモデルハウス。パナソニックの耐震工法「テクノストラクチャー」の魅力が分かる開放的な空間設計をはじめ、延床面積35坪というリアルサイズや温かみとメリハリのある「グレージュ」でコーディネートしたデザイン。さらには横並びのダイニングキッチンに考え抜かれた家事動線など見所が盛りだくさんにて詳細についてはHPでチェックしよう。



住所/群馬県太田市東長岡町 (完全予約制)

片屋根の勾配を活かした天井が目を引くリビングに加え、ロフトは約14帖もの広さを誇る。大きな荷物が運びやすいよう階段をメーターモジュールで設計したほか、ご主人の仕事場を兼ねた「秘密の隠れ家」でもある。また、吹き抜けによる開放感が気持ち良い洗面スペースは、FIX窓を通じてロフトと繋がる。