



塗り壁をイメージしたサイディングによる、ホワイト×グレーのツートンカラー。コの字型の中庭は外干しスペースとして重宝されるほか、ランドリールームから出入りできる。また、小屋裏を実現するための片流れ屋根は陽当たりが良いため、7kWの太陽光パネルを搭載。「緑に触れる暮らしを楽しみたい」との意図から植栽したスモークツリーやユキヤナギも見所。(この見開き頁の写真はM氏邸)



吹き抜けによる開放感が気持ち良い洗面スペースは、フィクス窓を通じて小屋裏と繋がる。朝の身支度が気兼ねなく行えるほど広く、一見すると「造作」のように見えるデザイン性も◎。



サークルミラーが可愛いコンパクトな手洗い台やニッチ。玄関ホールも工夫がいっぱい。



トイレの床は奥様が「どこかに使ってみたかった」と話すヘリンボーン柄のクッションフロア。



リビングのメイン壁は石張り調タイルの「エコカラット」。ご主人が「同社スタッフと一緒に張ったそうで「良い思い出になりました」と満足そう。ダイニングにはスタディーコーナーを完備。



驚くほど奥行きのある小屋裏は約14帖。大きな荷物が運びやすいよう階段をメータモジュールで設計。さらにご主人の仕事を兼ねるなど、男心をくすぐる「秘密の隠れ家」でもある。

#### インタビュー／Mさんご家族



#### Q1. 守屋建設との出会いを教えてください。

最初に住宅展示場に足を運び、ハウスメーカーを中心にモデルハウスを見学したり話を聞きましたが、デザインはお洒落でも営業マンとの相性が合わなかったり、逆に営業マンが良い人でもデザインが好みでなかったりと思うように噛み合わず、今一つ決め手に欠けていたんです。そこで兄が「10年ほど前に家を建てていた縁で紹介してもらったのが守屋建設さんでした。実際に手掛けた家を幾つか見学したところ、それぞれに個性があって「施主の好きにデザインや間取りを決めていけるんだ」と感じましたね。

#### Q2. 守屋建設に家づくりを依頼した決め手は？

守屋建設さんはパナソニックのテクノストラクチャー工法を標準仕様にしていただいていたこともあって、会社を選ぶ際の基準の一つだった長期優良住宅や耐震等級3を予算内で実現できたことが大きな決め手です。性能が優れていれば火災保険が安くなったり補助金も活用できるほか、いつ地震が起きても安心だし、夏も冬も快適に過ごせます。それに間取りやデザインなどの自由度の高さに加えて、スタッフの皆さんの人柄にも惹かれましたね。話しやすいのはもちろんですが、ただ要望を鵜呑みにするのではなく「やめた方がいい」と思うところはしっかりと指摘してくれたり、+αの提案も多いので心から信頼できたと、最初に全てを決めるハウスメーカーとは違って、壁紙や照明は実際に工事が進んだ現場を見ながら検討できた点も非常に魅力的でした。



平屋の利点を活かした大胆な勾配天井が目を引くリビング。グレーの壁、床の木目柄に対してキッチンとカップボードを鮮やかなホワイトでコーディネートしたことで、その存在感が際立っている。さらにIHコンロはパナソニックの「トリプルワイド」、水栓はLIXILの「ナビッシュ」と奥様こだわりのカスタムメイド仕様。

子育て世代の多くが「早く憧れのマイホームで楽しく、快適に過ごしたい」と思い描くものの、物価高が続く厳しい経済状況から「できるだけ予算は抑えたい」とのホンネも無視できない。長期間に及ぶ住宅ローン、さらに家ばかりに費用をつぎ込むのではなく、趣味や旅行、習い事など「日々の暮らしをより豊かにしたい」と望む声が多いのも当然だろう。そこで紹介したいのが、パナソニック・ビルダーズグループに加盟する守屋建設だ。

耐震工法「テクノストラクチャー」の強度を活かし、自由設計の幅を大きく広げることになった同社。従来の木造住宅では不可能とされた、柱や間仕切りのない吹き抜けの大空間、そしてパナソニックで揃える最新設備の数々に、坪単価／50万円／という驚きの価格設定。綿密な構造計算と耐震実験により震度7の揺れにも耐える「安心・安全な住まい」こそ、家族の幸せを後押しするのに相応しい。

創業から60年、地元・太田市を中心に設計・開発・建設と様々な分野で確かな実績を築く同社。その魅力は期間限定のモデルハウスで体感できるため、ぜひチェックしてみてください。

「守屋建設 パナソニック・ビルダーズグループ」  
デザイン・品質・快適性を兼ね備えた、  
地震に強い住まいを驚きの価格帯で実現

#### 価格の目安

坪50万円～  
(施工面積38坪の場合)

#### 施工エリア

太田市・伊勢崎市・桐生市  
館林市・足利市・佐野市  
を中心とした両毛地域

#### IECOCORO Web



▲ Webでさらに詳しく ▲

## A modern living room interior. On the left, a green sofa with dark cushions sits on a light wood floor. In front of it is a white, round coffee table with a central pedestal. To the right, a red rocking chair is positioned near a white door. Further right, a blue wall features a black television on a low, dark console. A large potted plant is visible near the door. A large orange circle is partially visible in the bottom right corner.